

浚县白寺村古民居修缮保护（一期）

竞争性磋商公告

浚县白寺村古民居修缮保护（一期）的潜在供应商应登录《鹤壁市公共资源交易公共服务平台(<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060/>)》网站点击“交易主体登录-政府采购登录”获取磋商文件，并于2025年07月11日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：浚财磋商采购-2025-44
- 2、项目名称：浚县白寺村古民居修缮保护（一期）
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、预算金额：850000.00 元
最高限价：834156.41元

序号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	浚县白寺村古民居修缮保护（一期）	850000.00	834156.41	是	850000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）项目概况：对浚县白寺村古民居进行修缮保护，主要内容：1号院张问德老宅西厢房修缮保护、1号院张问德老宅东厢房修缮保护、1号院张问德老宅正房修缮保护、2号院张成海老宅大门、倒座修缮保护、2号院张成海老宅西厢房修缮保护、2号院张成海老宅东厢房修缮保护、2号院张成海老宅正房修缮保护、3号院李世春老宅大门修缮保护、3号院李世春老宅西厢房修缮保护、3号院李世春老宅东厢房修缮保护、3号院李世春老宅正房修缮保护、4号院杨延兆老宅北楼修缮保护、5号院李万英老宅北楼修缮保护、6号院李孝杰老宅北楼修缮保护、7号院杨森老宅北楼修缮保护等。（具体详见工程量清单及图纸）

（2）磋商范围：竞争性磋商文件、施工图及工程量清单标示的全部内容。

（3）资金来源：文物保护专项资金

（4）工期：90 日历天

（5）标段划分：本项目共划分为 1 个标段；

（6）质量要求：合格

6、合同履行期限：90 日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目执行优先采购节能环保、环境标志性产品，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 本项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位等，中小微企业参加本次政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》。

3.2 供应商应遵守有关国家法律、法规和条例，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；（具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格和有效的营业执照）

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供商业信誉承诺书和财务会计制度）

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺书，格式自拟）

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供 2025 年 1 月 1 日以来任意 1 个月的税收和社保缴纳证明，依法免税单位须提供免税证明）

（五）参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供承诺书，格式自拟）

注：供应商在参加本项目时，资格审查环节可提供《资格条件承诺函》，提供《资格条件承诺函》的，无需提供上述（一）至（五）的相关证明材料；未提供《资格条件承诺函》的，仍按上述（一）至（五）的要求提供相关证明材料。

3.3 投标人须具备独立的法人资格，企业营业执照合法有效，具有文物行政主管部门颁发的文物保护工程二级及以上施工资质（业务范围须包含古建筑维修保护），并具有有效的安全生产许可证；

3.4 本项目拟派项目经理须具有文物保护工程责任工程师证书（从业范围须包含古建筑）；且同时只能承担一处文物保护单位的保护工程；（提供无在建承诺）；拟派项目经理在投标截止日前 120 天内，有在其他工程项目上担任项目经理任职变更事项的，请在响应文件

中说明情况并附经建设行政主管部门备案的相关证明材料；

3.5 依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号），供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单；被“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的将被拒绝参与本项目政府采购活动，供应商需提供承诺书，对承诺书真实性负责，提供虚假承诺的供应商承担全部责任。（提供承诺书）

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺书）

3.7 本次招标不接受联合体投标。（提供承诺书）

三、获取磋商文件

1. 时间：2025年06月30日至2025年07月07日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：潜在供应商凭本企业CA数字证书，请在有效时间内登录《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》（<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060/>），点击“交易主体登录-政府采购登录”，登录之后，自行下载磋商文件及其他资料。

3. 方式：电子下载。本项目采用电子化招投标，全部通过网上报名方式进行报名、下载竞争性磋商文件、制作电子响应文件、网上加密上传、线上解密等相关事宜。

4. 售价：0元。

四、响应文件提交

时间：2025年07月11日09时00分；

地点：浚县公共资源交易中心第二远程开标室，潜在供应商应在响应文件提交截止时间前，通过鹤壁市政府采购交易系统上传加密电子响应文件。

五、响应文件开启

时间：2025年07月11日09时00分；

地点：浚县公共资源交易中心第二远程开标室，供应商无需到浚县公共资源交易中心现场参加开标会议。在响应文件开启时间前，供应商自行选择任意地点登录远程开标大厅，在线准时参加响应文件开启活动并进行文件解密、澄清等。未在规定时间内解密响应文件的供应商，其响应文件无效。

六、发布公告的媒介及招标公告期限：

本公告同时在《河南省政府采购网》《鹤壁市政府采购网》《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

特别提醒：

1. 鹤壁市公共资源交易系统已于 2023 年 5 月 26 日启用“河南省市场主体库 CA 互认助手”（简称“新版 CA 驱动”），目前“新版 CA 驱动”支持北京 CA、华测 CA、深圳 CA 三家数字证书互认，持有以上三家 CA 公司数字证书均可在鹤壁市公共资源交易平台使用。如需办理，请登录鹤壁市公共资源交易公共服务平台查阅相关通知公告。

2. 本项目落实节能环保、小微企业扶持等相关政府采购政策。

3. 资格审查方式：资格后审。

4. 评分办法：综合评分法。

5. 本项目采用电子化招投标，全部通过网上下载竞争性磋商文件、制作电子响应文件、网上加密上传、评标等相关事宜。登录“鹤壁市公共资源交易公共服务平台”网站，下载“制作软件”，制作所投电子响应文件。本项目采用“远程开标”开标方式，远程开标大厅的网址为 (<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)，供应商无需到鹤壁市浚县公共资源交易中心现场参加开标会议，采购人或代理机构和所有供应商应当在响应文件递交截止时间前，登录远程开标大厅进行在线签到，在线准时参加开标活动。

6. 关于本项目的澄清、补充、修改、疑问答复、延期等情况，均在鹤壁市公共资源交易公共服务平台网站进行公告，并同时在鹤壁市政府采购交易系统内部生成最新的采购“答疑澄清文件”告知供应商，供应商应自行查阅，随时关注，采购人不再另行通知，且不需要供应商确认，当竞争性磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容上表述不一致时，以最后发布的内容为准。因鹤壁市政府采购交易系统开标前具有保密性，各潜在供应商在“递交响应文件截止时间”前须自行查看项目进度、疑问答复、澄清、修改等内容，因供应商未及时查看造成的后果由供应商自己承担。远程开标的具体事宜请查阅鹤壁市公共资源交易公共服务平台“下载中心”专区的相关说明。

7. 请投标人根据自身互联网网速和稳定性、网络及系统平台可能存在的非正常情况等多种因素，尽量提前上传电子响应文件，并确保加密电子响应文件上传成功。供应商未在规定时间内提交或解密响应文件的，其响应文件采购人将拒绝接收。

8. 投标供应商有合同融资意向的,请登录鹤壁市政府采购网进行融资意向登记,或者在“通知公告”栏目中查询线下合同融资渠道及联系方式。

9. 监督单位:浚县财政局政府采购监督管理科

联系电话: 0392-6631853

八、对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

1. 采购人:浚县文旅融合发展服务中心

地址:浚县城关镇仵浮路东段路南

联系人:张银波

电话: 15139285616

2. 招标代理:鹤壁浚泽项目管理有限公司

地址:浚县中原建材商贸城B2807

联系人:马宇

电话: 15003920699

3. 项目联系方式

项目联系人: 马宇

联系方式: 15003920699